



**I.M.U. e T.A.S.I. 2016**  
**scadenza acconto o intera imposta (16 giugno 2016)**  
**saldo (16 dicembre 2016)**

Con la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) sono state apportate importanti variazioni alla IUC in particolare:

TASI Abitazione principale (eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini)

IMU su immobili concessi in comodato gratuito (riduzione del 50% della base imponibile)

IMU Terreni agricoli (esentati i terreni di proprietà e condotti da CD e IAP con iscrizione previdenza agricola)

Esenzione IMU estesa agli immobili di cooperative edilizie (a studenti universitari soci assegnatari senza residenza anagrafica)

TASI Immobili Merce (TASI sugli immobili merce (purché non venduti o locati) con aliquota all'1 per mille)

TASI altre abitazioni in caso di locazione (percentuale di versamento a carico del possessore è pari al 90 per cento dell'ammontare complessivo del tributo)

IMU e TASI Immobili locati a canone concordato (l'imposta, determinata con l'aliquota comunale, è ridotta al 75 per cento.)

Esclusione dei macchinari cosiddetti "imbullonati" dalla determinazione diretta delle rendite catastali del Gruppo D ed E.



Si segnala che sul sito internet del Comune [www.comune.guidizzolo.mn.it](http://www.comune.guidizzolo.mn.it) (Sezione SPAZIO TRIBUTI) sono disponibili maggiori informazioni e chiarimenti delle novità in breve sopra richiamate.

E' ATTIVA l'applicazione "CALCOLO IMU" e "CALCOLO TASI", nella sezione SERVIZI ON LINE/ ALBO PRETORIO/ CALCOLO IMU - CALCOLO TASI che permetterà al contribuente di:

- calcolare l'imposta sui propri immobili con qualsiasi caratteristica;
- stampare un riepilogo dell'imposta dovuta e il modello F24 già compilato per il pagamento.

L'Ufficio Tributi (1° PIANO) è a disposizione per qualsiasi informazione o chiarimento, nei seguenti giorni:

lunedì - mercoledì - venerdì, dalle ore 10 alle ore 13 e mercoledì, dalle ore 14.30 alle ore 17.30

Telefono: 0376-1620406 - e-mail: [tributi@comune.guidizzolo.mn.it](mailto:tributi@comune.guidizzolo.mn.it)